

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001004 от 17.11.2020

"Жилые дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (литер 3,5), объекты обслуживания населения (лит.1,3,4,5,8,51,53), подземные автостоянки (литер 3/1,6,7,31,61а) на земельном участке, находящемся на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы и Октябрьской революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Литер 4. Корректировка № 2"

Дата первичного размещения: 28.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Селена
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селена
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коммунистическая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 116; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@1trest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.1trest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хамидов
	1.5.2	Имя: Ленар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ринатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0253007960
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1020201433196
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хафизов
	3.3.2	Имя: Ильшат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильгизович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 10 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Исламов
	3.3.2	Имя: Айбулат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рамилович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаяхметова
	3.3.2	Имя: Гузель
	3.3.3	Отчество (при наличии): Халфитдиновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 45 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Файзуллин
	3.3.2	Имя: Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Робертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	% голосов в органе управления: 10 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания, объектов обслуживания населения и подземных автостоянок

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьской революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Уфимский Кремль"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-541-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 442,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 016 299,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 536 444,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Коммунистическая, Цюрупы, Октябрьской революции
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Жилые дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (Литер3,5), объекты обслуживания населения (лит.1,3,4,5,8,51,53), подземные автостоянки (литер3/1, 6,7,,31,61а) на земельном участке находящемся на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы и Октябрьской революции в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан Литер 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37913,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10371,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 15146,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25517,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Уфастройизыскания »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт «АС-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275066944
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0179-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уфимский центр экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0010-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6454098460
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-035110-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-040763-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-046636-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Уфимский Кремль» литер №4 Клубный дом «Соты»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-760Ж-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 79-20
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010140:3405
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8907,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в соответствии с планом благоустройства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 15 м. от здания, детская площадка; горка, игровой комплекс, скамейка, качели, песочница, качалка-балансор, змейка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20м. от здания размещение 2 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: в соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Уфа»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-18-23224
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 299 700 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Башкирские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-10-10538-04-06-Дружба
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/143
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 000 руб.			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Уфаводоканал"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2017			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/143			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 105 000 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 282			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 132			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	4	1	74.00	2
10/1	Квартира	4	1	121.70	3
11/1	Квартира	4	1	41.30	1
41,3	Квартира	4	1	60.00	2
17/1	Квартира	4	1	35.20	1
18/1	Квартира	4	1	79.40	2
18/2	Квартира	4	1	53.20	1
19/1	Квартира	4	1	51.80	1
5	Квартира	5	1	73.90	2
21/1	Квартира	5	1	112.10	3
22/1	Квартира	5	1	41.30	1
23/1	Квартира	5	1	59.90	2
24/1	Квартира	5	1	48.40	1
25/1	Квартира	5	1	45.50	1
26/1	Квартира	5	1	51.40	2
27/1	Квартира	5	1	61.60	2
28/1	Квартира	5	1	35.20	1
29/1	Квартира	5	1	79.40	2
29/2	Квартира	5	1	53.20	1
30/1	Квартира	5	1	51.70	1
9	Квартира	6	1	76.70	2
32/1	Квартира	6	1	106.70	3
33/1	Квартира	6	1	39.10	1
12	Квартира	6	1	57.10	2
35/1	Квартира	6	1	48.40	1
36/1	Квартира	6	1	45.50	1
37/1	Квартира	6	1	51.40	2
38/1	Квартира	6	1	61.60	2
39/1	Квартира	6	1	35.20	1
40/1	Квартира	6	1	79.40	2
40/2	Квартира	6	1	53.20	1
41/1	Квартира	6	1	51.70	1
13	Квартира	7	1	76.90	2
43/1	Квартира	7	1	106.70	3
44/1	Квартира	7	1	39.00	1
16	Квартира	7	1	57.10	2
46/1	Квартира	7	1	48.40	1
47/1	Квартира	7	1	45.50	1
48/1	Квартира	7	1	51.40	2
49/1	Квартира	7	1	61.60	2
50/1	Квартира	7	1	35.20	1
51/1	Квартира	7	1	79.40	2
51/2	Квартира	7	1	53.20	1

52/1	Квартира	7	1	51.70	1
53/1	Квартира	8	1	37.80	1
53/2	Квартира	8	1	38.30	1
54/1	Квартира	8	1	106.70	3
55/1	Квартира	8	1	39.00	1
20	Квартира	8	1	48.60	2
57/1	Квартира	8	1	93.80	2
58/1	Квартира	8	1	101.40	3
23	Квартира	8	1	81.70	2
60/1	Квартира	9	1	37.40	1
60/2	Квартира	9	1	38.30	1
61/1	Квартира	9	1	106.80	3
62/1	Квартира	9	1	38.90	1
27	Квартира	9	1	48.70	2
64/1	Квартира	9	1	85.10	3
29	Квартира	9	1	82.50	3
30	Квартира	9	1	71.80	2
67/1	Квартира	10	1	76.70	2
68/1	Квартира	10	1	106.70	3
33	Квартира	10	1	38.90	1
34	Квартира	10	1	48.80	2
71/1	Квартира	10	1	85.10	3
72/1	Квартира	10	1	82.40	3
73/1	Квартира	10	1	71.90	2
74/1	Квартира	11	1	120.60	4
75/1	Квартира	11	1	100.90	3
76/1	Квартира	11	1	85.10	3
77/1	Квартира	11	1	82.40	3
42	Квартира	11	1	71.80	2
79/1	Квартира	12	1	110.90	4
80/1	Квартира	12	1	98.00	3
45	Квартира	12	1	85.10	3
46	Квартира	12	1	82.40	3
83/1	Квартира	12	1	71.50	2
84/1	Квартира	13	1	110.90	4
85/1	Квартира	13	1	98.00	3
86/1	Квартира	13	1	85.10	3
87/1	Квартира	13	1	82.40	3
88/1	Квартира	13	1	71.20	2
89/1	Квартира	14	1	110.90	4
90/1	Квартира	14	1	98.00	3
91/1	Квартира	14	1	85.10	3
56	Квартира	14	1	82.60	3

57	Квартира	14	1	71.50	2
58	Квартира	15	1	110.90	4
95/1	Квартира	15	1	97.90	3
96/1	Квартира	15	1	85.10	3
97/1	Квартира	15	1	82.40	3
98/1	Квартира	15	1	71.60	2
99/1	Квартира	16	1	110.90	4
100/1	Квартира	16	1	97.90	3
101/1	Квартира	16	1	85.10	3
102/1	Квартира	16	1	82.40	3
103/1	Квартира	16	1	71.60	2
104/1	Квартира	17	1	499.70	3
105/1	Квартира	18	1	499.30	3
106/1	Квартира	19	1	592.70	6
107/1	Квартира	4	2	72.80	2
108/1	Квартира	4	2	73.70	3
109/1	Квартира	4	2	119.90	3
110/1	Квартира	4	2	102.90	3
111/1	Квартира	5	2	72.80	2
112/1	Квартира	5	2	73.70	3
113/1	Квартира	5	2	114.30	3
114/1	Квартира	5	2	94.20	3
75	Квартира	6	2	39.90	2
76	Квартира	6	2	35.00	1
117/1	Квартира	6	2	86.70	3
118/1	Квартира	6	2	84.10	3
79	Квартира	7	2	39.90	2
80	Квартира	7	2	35.10	1
121/1	Квартира	7	2	86.60	3
122/1	Квартира	7	2	84.00	3
83	Квартира	8	2	39.50	2
84	Квартира	8	2	35.10	1
125/1	Квартира	8	2	86.70	3
126/1	Квартира	8	2	84.00	3
87	Квартира	9	2	39.50	2
88	Квартира	9	2	35.10	1
129/1	Квартира	9	2	86.60	3
130/1	Квартира	9	2	84.00	3
131/1	Квартира	10	2	79.70	3
132/1	Квартира	10	2	84.00	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
			Этаж	Номер	Площадь
			Площадь частей нежилого помещения		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Лифт подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
Офис №1.1	нежилое	1	Блок 2	17.80	Офисное помещение	17.80
Офис №1.2	нежилое	1	Блок 2	25.50	Офисное помещение	25.50
Офис №1.3	нежилое	1	Блок 2	18.30	Офисное помещение	18.30
Офис №1.4	нежилое	1	Блок 2	28.90	Офисное помещение	28.90
Офис №1.5	нежилое	1	Блок 2	16.20	Офисное помещение	16.20
Офис №1.6	нежилое	1	Блок 2	18.10	Офисное помещение	18.10
Офис №1.7	нежилое	1	Блок 2	31.80	Офисное помещение	31.80
Офис №1.8	нежилое	1	Блок 2	25.90	Офисное помещение	25.90
Офис №1.9	нежилое	1	Блок 2	44.70	Офисное помещение	44.70
Офис №1.10	нежилое	1	Блок 2	56.60	Офисное помещение	56.60
Помещения для офисов № 1.1-1.10	нежилое	1	Блок 2	198.00	Холл офисов № 1.1-1.10	131.90
					Холл офисов № 1.1-1.10	21.50
					Холл офисов	15.30
					Инд. Тамбур офисов	16.70
					КУИ для офисов № 1.1-1.10	2.90
					Санузел для офисов № 1.1-1.10	4.90
					Санузел МГН для офисов № 1.1-1.10	4.80
Офис № 10	нежилое	1	Блок 2	277.30	Офисное помещение	268.70
					с/у	4.40
					С/У	4.20
Офис № 3	нежилое	1	Блок 4	75.60	Офисное помещение	68.50
					Санузел	7.10
Офис № 4.1	нежилое	1	Блок 3	58.70	Офисное помещение	58.70
Офис № 4.2	нежилое	1	Блок 3	66.10	Офисное помещение	66.10
Офис № 4.3	нежилое	1	Блок 3	59.90	Офисное помещение	59.90
Офис № 4.4	нежилое	1	Блок 3	38.60	Офисное помещение	38.60
Офис № 4.6	нежилое	1	Блок 3	12.90	Офисное помещение	12.90
Офис № 4.5	нежилое	1	Блок 3	17.90	Офисное помещение	17.90
Офис № 4.7	нежилое	1	Блок 3	11.90	Офисное помещение	11.90
Индивидуальный холл	нежилое	1	Блок 2	49.90	Индивидуальный холл	49.90
Индивидуальный лифтовой холл № 1.24	нежилое	1	Блок 2	2.10	Индивидуальный лифтовой холл	2.10
Индивидуальный лифт Л5	нежилое	1	Блок 4	2.10	Индивидуальный лифт Л5 1.8	2.10
Терраса для установки киоска под реализацию готовой продукции	нежилое	1	Блок 1	10.80	Терраса для установки киоска под реализацию готовой продукции	10.80
Офис № 5.1	нежилое	2	Блок 2	47.20	Офисное помещение	47.20
Офис № 5.2	нежилое	2	Блок 2	76.80	Офисное помещение	76.80
Офис № 5.3	нежилое	2	Блок 2	17.80	Офисное помещение	17.80
Офис № 5.4	нежилое	2	Блок 2	71.60	Офисное помещение	71.60
Офис № 5.5	нежилое	2	Блок 2	98.70	Офисное помещение	98.70
Офис № 5.6	нежилое	2	Блок 2	20.70	Офисное помещение	20.70
Офис № 5.7	нежилое	2	Блок 2	103.70	Офисное помещение	103.70

Офис № 5.8	нежилое	2	Блок 2	20.30	Офисное помещение	20.30
Офис № 5.9	нежилое	2	Блок 2	87.00	Офисное помещение	87.00
Офис № 5.10	нежилое	2	Блок 2	15.20	Офисное помещение	15.20
Офис № 5.11	нежилое	2	Блок 2	34.50	Офисное помещение	34.50
Офис № 5.13	нежилое	2	Блок 2	25.30	Офисное помещение	25.30
Офис № 5.14	нежилое	2	Блок 2	18.80	Офисное помещение	18.80
Офис № 5.15	нежилое	2	Блок 2	20.00	Офисное помещение	20.00
Офис № 5.16	нежилое	2	Блок 2	42.60	Офисное помещение	42.60
Помещения для офисов № 5.1-5.16	нежилое	2	Блок 2	554.50	Тамбур -шлюз	7.10
					Лифтовый холл	4.50
					Холл офисов № 5.1-5.16	311.60
					Холл офисов № 5.1-5.16	164.10
					Холл саузлов	18.00
					Санузел для офисов № 5.1-5.16	13.90
					Санузел для офисов № 5.1-5.16	9.30
					Холл офисов № 5.1-5.16	13.80
					Лифтовой холл	12.20
Офис № 6.1	нежилое	2	Блок 2	76.70	Офисное помещение	71.80
					кладовая	3.10
					Санузел	1.80
Офис № 2	нежилое	2	Блок 2	189.00	Офисное помещение	178.60
					Санузел	5.20
					Санузел	5.20
Офис № 6.4	нежилое	2	Блок 2	76.50	Офисное помещение	67.60
					Санузел	4.80
					Холл	4.10
Офис № 6.5	нежилое	2	Блок 2	43.00	Офисное помещение	37.30
					Холл	2.20
					Санузел	3.50
					Офисное помещение	64.10
Офис № 7.1	нежилое	2	Блок 3	58.60	Офисное помещение	58.60
Офис № 7.2	нежилое	2	Блок 3	63.10	Офисное помещение	63.10
Офис № 7.3	нежилое	2	Блок 3	63.10	Офисное помещение	63.10
Офис № 7.4	нежилое	2	Блок 3	27.30	Офисное помещение	27.30
Офис № 7.5	нежилое	2	Блок 3	28.80	Офисное помещение	28.80
Офис № 7.6	нежилое	2	Блок 3	18.60	Офисное помещение	18.60
Офис № 7.7	нежилое	2	Блок 3	20.40	Офисное помещение	20.40
Офис № 7.8	нежилое	2	Блок 3	13.40	Офисное помещение	13.40
Офис № 7.9	нежилое	2	Блок 3	17.10	Офисное помещение	17.10
Офис № 8.1	нежилое	3	Блок 2	36.90	Офисное помещение	36.90
Офис № 8.2	нежилое	3	Блок 2	37.30	Офисное помещение	37.30
Офис № 8.3	нежилое	3	Блок 2	89.30	Офисное помещение	89.30
Офис № 8.4	нежилое	3	Блок 2	79.50	Офисное помещение	79.50

Офис № 8.5	нежилое	3	Блок 2	67.80	Офисное помещение	67.80
Офис № 8.6	нежилое	3	Блок 2	26.50	Офисное помещение	26.50
Офис № 8.7	нежилое	3	Блок 2	22.20	Офисное помещение	22.20
Офис № 8.8	нежилое	3	Блок 2	91.90	Офисное помещение	91.90
Офис № 8.9	нежилое	3	Блок 2	18.90	Офисное помещение	18.90
Офис № 8.10	нежилое	3	Блок 2	67.00	Офисное помещение	67.00
Офис № 8.11	нежилое	3	Блок 2	11.60	Офисное помещение	11.60
Офис № 8.12	нежилое	3	Блок 2	12.60	Офисное помещение	12.60
Офис № 8.13	нежилое	3	Блок 2	18.10	Офисное помещение	18.10
Офис № 8.14	нежилое	3	Блок 2	29.70	Офисное помещение	29.70
Офис № 8.15	нежилое	3	Блок 2	52.70	Офисное помещение	52.70
Офис № 8.16	нежилое	3	Блок 2	28.20	Офисное помещение	28.20
Офис № 8.17	нежилое	3	Блок 2	22.50	Офисное помещение	22.50
Офис № 8.18	нежилое	3	Блок 2	19.40	Офисное помещение	19.40
холл офиса 8.3	нежилое	3	Блок 2	16.60	холл офиса	16.60
Офис № 8.19	нежилое	3	Блок 2	40.40	офис	40.40
Помещения для офисов № 8.1-8.19	нежилое	3	Блок 2	514.00	Холл офисов № 8.1-8.19	288.60
					Холл саузлов	17.90
					Санузел для офисов № 8.1-8.19	13.90
					Санузел для офисов № 8.1-8.19	9.40
					Лифтовый холл	12.00
					Тамбур -шлюз	7.50
					Холл офисов	138.90
					лифтовый холл	4.50
					Холл офисов	21.30
Офис № 4	нежилое	3	Блок 2	396.90	Санузел	1.80
					Санузел	3.10
					Санузел	4.20
					Санузел	2.40
					Офисное помещение	311.60
					Коридор	4.00
					Офисное помещение	69.80
Офис № 11	нежилое	3	Блок 2	49.00	Санузел	3.80
					Коридор	6.40
					Офисное помещение	17.30
					Офисное помещение	21.50
Офис № 12	нежилое	3	Блок 2	45.80	Санузел	4.40
					Коридор	7.50
					Кладовая	1.50
					кладовая	2.00
					Офисное помещение	30.40
Офис № 13	нежилое	3	Блок 2	51.10	Санузел	4.20
					Коридор	8.40

					Офисное помещение	18.40
					Офисное помещение	20.10
Офис № 14	нежилое	3	Блок 2	61.60	Санузел	4.30
					Коридор	9.50
					Офисное помещение	27.80
					Кладовая	2.80
					Офисное помещение	17.20
Офис № 15	нежилое	3	Блок 2	35.60	Санузел	4.40
					Коридор	4.60
					Офисное помещение	26.60
Офис №16	нежилое	3	Блок 2	18.10	Санузел	4.30
					Офисное помещение	13.80
Помещения для офисов № 11-16	нежилое	3	Блок 2	57.10	Холл офисов№ 11-16	57.10
Апарт 1	нежилое	4	Блок 4	46.30	Санузел	3.80
					спальня	16.90
					Кухня	17.10
					коридор	6.40
					лоджия	2.10
Апарт 2	нежилое	4	Блок 4	42.30	санузел	4.40
					гардероб	1.50
					гардероб	1.70
					кухня	4.40
					гостиная	18.70
					коридор	7.50
					лоджия	3.90
Апарт 3	нежилое	4	Блок 4	48.70	Кухня	15.00
					Санузел	4.20
					Коридор	8.40
					Спальня	18.4
					лоджия	2.70
Апарт 4	нежилое	4	Блок 4	60.50	гардероб	2.80
					Санузел	4.30
					Коридор	9.50
					спальня	17.20
					гостиная	20.90
					кухня	4.70
					лоджия	1.10
Апарт 5	нежилое	4	Блок 4	17.50	Тамбур	2.10
					с/у	4.30
					апарт вр. пребыв	11.10
Апарт 6	нежилое	5	Блок 4	17.50	Тамбур	2.10
					с/у	4.30
					апарт вр. пребыв	11.10

Апарт 7	нежилое	6	Блок 4	16.40	Тамбур	2.10
					с/у	4.30
					апарт вр. пребыв	10.00
Апарт 8	нежилое	7	Блок 4	16.40	Тамбур	2.10
					с/у	4.30
					апарт вр. пребыв	10.00
комплекс для отдыха	нежилое	3.9	Блок 6	681.70	инв.№1	16.70
					муж.раздев.	40.00
					Муж.душ	5.40
					Санузел мужск.	2.40
					КУИ	2.30
					тамбур	3.50
					душ женск.	4.50
					с/у ж	2.00
					сан.уз МГН	3.00
					женск.разд	33.20
					инв.№2	17.30
					площ.для отд,	504.00
					л/к 1	26.30
					лифт.холл	6.40
					л./к №2	14.70
Площадка № 1 для размещения рекламной конструкции для офиса № 10	нежилое	1 этаж	Блок 1-5	1.50	Площадка № 1 для размещения рекламной конструкции для офиса № 10	1.50
Площадка № 2 для размещения рекламной конструкции для офиса № 10	нежилое	1 этаж	Блок 1-5	1.50	Площадка № 2 для размещения рекламной конструкции для офиса № 10	1.50
Трансформаторная подстанция	нежилое	1 этаж	Блок 1-5	172.10	Тех.помещ.для прокл.каб.	25.10
					РУ-6кВ	45.70
					Тех.помещ.для прокл.каб.	10.70
					Тех.помещ.для прокл.каб.	10.80
					Тех.помещ.для прокл.каб.	25.80
					Тех.помещ.для прокл.каб.	2.30
					Тех.помещ.для прокл.каб.	51.70
Крышная котельная	нежилое	кровля	Блок 1-5	92.40	Крышная котельная	92.4
Автостоянка №1 на 47м/м -4,800	нежилое	-4.8	Блок 1-5	2291.3	Автостоянка №1 на 47м/м -4,800	2291.3
Автостоянка №2 на 69м/м	нежилое	1	Блок 6	1639.8	Автостоянка №2 на 69м/м	1639.8
Автостоянка №3 на 53м/м	нежилое	2	Блок 6	1737.3	Автостоянка №3 на 53м/м	1737.3
М/место М44	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.600	машино-место	19.60
М/место М45	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.900	машино-место	17.90
М/место М46	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.00	машино-место	18.00
М/место М47а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.60	машино-место	19.60
М/место М47б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.20	машино-место	15.20
М/место М48а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.00	машино-место	17.00
М/место М48б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	14.70	машино-место	14.70

М/место М49а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.30	машино-место	18.30
М/место М49б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	14.10	машино-место	14.10
М/место М50а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.90	машино-место	15.90
М/место М50б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	13.90	машино-место	13.90
М/место М51	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М52	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.80	машино-место	15.80
М/место М53	нежилое	-8.55	Блок 1-5	16.90	машино-место	16.90
М/место М54а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.80	машино-место	17.80
М/место М54б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.50	машино-место	18.50
М/место М55	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.00	машино-место	19.00
М/место М56	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.50	машино-место	19.50
М/место М57	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.90	машино-место	21.90
М/место М58а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.20	машино-место	17.20
М/место М58б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.60	машино-место	15.60
М/место М59	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.80	машино-место	15.80
М/место М60	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.70	машино-место	17.70
М/место М61	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.60	машино-место	20.60
М/место М62	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.50	машино-место	19.50
М/место М63	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.40	машино-место	20.40
М/место М64	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.70	машино-место	21.70
М/место М65а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.20	машино-место	18.20
М/место М65б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.20	машино-место	17.20
М/место М65в	нежилое	-8.55	Блок 1-5	14.90	машино-место	14.90
М/место М65г	нежилое	-8.55	Блок 1-5	14.90	машино-место	14.90
М/место М66	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.70	машино-место	20.70
М/место М67	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.80	машино-место	20.80
М/место М68	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.10	машино-место	20.10
М/место М69	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М70	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М71	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М72	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М73	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М74	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.40	машино-место	21.40
М/место М75	нежилое	-8.55	Блок 1-5	19.40	машино-место	19.40
М/место М76	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.70	машино-место	20.70
М/место М77	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.40	машино-место	20.40
М/место М78	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М79	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М80	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.40	машино-место	20.40
М/место М81	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.20	машино-место	20.20
М/место М82	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.90	машино-место	18.90
М/место М83	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.90	машино-место	15.90
М/место М84	нежилое	-8.55	Блок 1-5	15.00	машино-место	15.00

М/место М85	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М86	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М87	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.70	машино-место	21.70
М/место М88	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.20	машино-место	20.20
М/место М89	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.10	машино-место	20.10
М/место М90	нежилое	-8.55	Блок 1-5	18.70	машино-место	18.70
М/место М91	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.10	машино-место	17.10
М/место М92	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.10	машино-место	20.10
М/место М93	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.30	машино-место	20.30
М/место М94	нежилое	-8.55	Блок 1-5	20.30	машино-место	20.30
М/место М95а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.50	машино-место	17.50
М/место М95б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	16.00	машино-место	16.00
М/место М96	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.70	машино-место	17.70
М/место М97	нежилое	-8.55	Блок 1-5	21.50	машино-место	21.50
М/место М98а	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.90	машино-место	17.90
М/место М98б	нежилое	-8.55	Блок 1-5	17.80	машино-место	17.80
М/место М99	нежилое	-12.3	Блок 1-5	17.90	машино-место	17.90
М/место М100	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.00	машино-место	18.00
М/место М101	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.90	машино-место	16.90
М/место М102	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.90	машино-место	15.90
М/место М103	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М104а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.00	машино-место	16.00
М/место М104б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	13.50	машино-место	13.50
М/место М105а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.20	машино-место	21.20
М/место М105б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.80	машино-место	16.80
М/место М106а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.20	машино-место	21.20
М/место М106б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.90	машино-место	16.90
М/место М107а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	17.30	машино-место	17.30
М/место М107б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.30	машино-место	15.30
М/место М108	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.60	машино-место	16.60
М/место М109	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.70	машино-место	21.70
М/место М110	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.40	машино-место	20.40
М/место М111	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.50	машино-место	19.50
М/место М112а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.30	машино-место	16.30
М/место М112б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.30	машино-место	16.30
М/место М113	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.40	машино-место	16.40
М/место М114	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.70	машино-место	15.70
М/место М115	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.80	машино-место	15.80
М/место М116а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М116б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.80	машино-место	16.80
М/место М117	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.10	машино-место	20.10
М/место М118	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М119	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80

М/место М120	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М121	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М122	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М123	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.40	машино-место	21.40
М/место М124	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.40	машино-место	19.40
М/место М125	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.80	машино-место	20.80
М/место М126	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.50	машино-место	20.50
М/место М127	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М128	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.80	машино-место	21.80
М/место М129	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.40	машино-место	20.40
М/место М130	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.20	машино-место	20.20
М/место М131	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.90	машино-место	18.90
М/место М132	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.90	машино-место	15.90
М/место М133	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.00	машино-место	15.00
М/место М134	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М135	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.00	машино-место	21.00
М/место М136	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.70	машино-место	21.70
М/место М137а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.20	машино-место	20.20
М/место М137б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.50	машино-место	19.50
М/место М138а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.10	машино-место	19.10
М/место М138б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.10	машино-место	18.10
М/место М139	нежилое	-12.3	Блок 1-5	17.10	машино-место	17.10
М/место М140	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.10	машино-место	20.10
М/место М141	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.30	машино-место	20.30
М/место М142	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.30	машино-место	20.30
М/место М143	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.60	машино-место	19.60
М/место М144	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.60	машино-место	20.60
М/место М145	нежилое	-12.3	Блок 1-5	20.50	машино-место	20.50
М/место М146а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.70	машино-место	18.70
М/место М146б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.60	машино-место	15.60
М/место М147	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.90	машино-место	21.90
М/место М148	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.50	машино-место	19.50
М/место М149б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	17.50	машино-место	17.50
М/место М149а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.00	машино-место	16.00
М/место М150	нежилое	-12.3	Блок 1-5	19.00	машино-место	19.00
М/место М151	нежилое	-12.3	Блок 1-5	17.70	машино-место	17.70
М/место М152	нежилое	-12.3	Блок 1-5	21.50	машино-место	21.50
М/место М153а	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.20	машино-место	18.20
М/место М153б	нежилое	-12.3	Блок 1-5	18.10	машино-место	18.10
кладовая К1	нежилое	-8.55	Блок 1-5	9.50	кладовая	9.50
кладовая К2	нежилое	-8.55	Блок 1-5	7.90	кладовая	7.90
кладовая К3	нежилое	-8.55	Блок 1-5	16.10	кладовая	16.10
кладовая К4	нежилое	-8.55	Блок 1-5	12.20	кладовая	12.20

кладовая K5	нежилое	-8.55	Блок 1-5	6.00	кладовая	6.00
кладовая K6	нежилое	-8.55	Блок 1-5	7.50	кладовая	7.50
кладовая K7	нежилое	-8.55	Блок 1-5	4.70	кладовая	4.70
кладовая K8	нежилое	-8.55	Блок 1-5	4.20	кладовая	4.20
кладовая K9	нежилое	-8.55	Блок 1-5	5.80	кладовая	5.80
кладовая K10	нежилое	-8.55	Блок 1-5	6.80	кладовая	6.80
кладовая K11	нежилое	-8.55	Блок 1-5	7.80	кладовая	7.80
кладовая K12	нежилое	-8.55	Блок 1-5	5.20	кладовая	5.20
кладовая K13	нежилое	-8.55	Блок 1-5	6.20	кладовая	6.20
кладовая K14	нежилое	-8.55	Блок 1-5	4.40	кладовая	4.40
кладовая K15	нежилое	-8.55	Блок 1-5	9.40	кладовая	9.40
кладовая K16	нежилое	-8.55	Блок 1-5	10.90	кладовая	10.90
кладовая K17	нежилое	-8.55	Блок 1-5	6.50	кладовая	6.50
кладовая K18	нежилое	-8.55	Блок 1-5	5.80	кладовая	5.80
кладовая K19	нежилое	-8.55	Блок 1-5	7.00	кладовая	7.00
кладовая K20	нежилое	-8.55	Блок 1-5	7.50	кладовая	7.50
кладовая K21	нежилое	-8.55	Блок 1-5	6.90	кладовая	6.90
кладовая K22	нежилое	-8.55	Блок 1-5	5.10	кладовая	5.10
кладовая K1	нежилое	-12.3	Блок 1-5	11.30	кладовая	11.30
кладовая K2	нежилое	-12.3	Блок 1-5	7.90	кладовая	7.90
кладовая K3	нежилое	-12.3	Блок 1-5	16.10	кладовая	16.10
кладовая K4	нежилое	-12.3	Блок 1-5	8.20	кладовая	8.20
кладовая K5	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.30	кладовая	5.30
кладовая K6	нежилое	-12.3	Блок 1-5	6.20	кладовая	6.20
кладовая K7	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.90	кладовая	5.90
кладовая K8	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.40	кладовая	5.40
кладовая K9	нежилое	-12.3	Блок 1-5	14.10	кладовая	14.10
кладовая K10	нежилое	-12.3	Блок 1-5	15.00	кладовая	15.00
кладовая K11	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.80	кладовая	4.80
кладовая K12	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.80	кладовая	4.80
кладовая K13	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.40	кладовая	4.40
кладовая K14	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.40	кладовая	4.40
кладовая K15	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.80	кладовая	5.80
кладовая K16	нежилое	-12.3	Блок 1-5	6.50	кладовая	6.50
кладовая K17	нежилое	-12.3	Блок 1-5	10.90	кладовая	10.90
кладовая K18	нежилое	-12.3	Блок 1-5	7.00	кладовая	7.00
кладовая K19	нежилое	-12.3	Блок 1-5	7.50	кладовая	7.50
кладовая K20	нежилое	-12.3	Блок 1-5	6.80	кладовая	6.80
кладовая K21	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.10	кладовая	5.10
кладовая K22	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.20	кладовая	4.20
кладовая K23	нежилое	-12.3	Блок 1-5	4.70	кладовая	4.70
кладовая K24	нежилое	-12.3	Блок 1-5	5.10	кладовая	5.10
кладовая K25	нежилое	-12.3	Блок 1-5	7.00	кладовая	7.00

кладовая 2	нежилое	10 этаж	Блок 2	35.70	кладовая	35.70
кладовая 1	нежилое	10 этаж	Блок 2	40.50	кладовая	40.50
индивидуальная кладовая K1	нежилое	-4.8	Блок 1-5	46.60	кладовая	46.60
индивидуальная кладовая K2	нежилое	-4.8	Блок 1-5	137.60	кладовая	137.60
индивидуальная кладовая K3	нежилое	-4.8	Блок 1-5	23.80	кладовая	23.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	проезды	Подземная автостоянка на 39 м/м отм. – 12,300	Общественное	728.5
2	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	7.3
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	25.2
4	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	16.7
5	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	29.6
6	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	18.6
7	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.1
8	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.1
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	11.5
10	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	4.5
11	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	19.6
12	проезды	Подземная автостоянка на 27 м/м отм. – 12,300	Общественное	679
13	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	13.6
14	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	26.4
15	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	14.2
16	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	8.4
17	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	4.7
18	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	20
19	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	15.6
20	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	10.6
21	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	75.6
22	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	158.2
23	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	47.3
24	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	10.1
25	Техническое помещение	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	185.4
26	Насосная станция	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	21.7
27	Насосная станция	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Техническое	9.1
28	коридор	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	5.3
29	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	3.9
30	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	39
31	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	5.7
32	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	22.8

33	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	10.5
34	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 12,300	Общественное	23.6
35	проезды	Подземная автостоянка на 39м/м отм. – 8,550	Общественное	784.5
36	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.3
37	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	25.2
38	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.8
39	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	7.8
40	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	29.5
41	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	18.6
42	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19.1
43	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	20.3
44	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19
45	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	14.8
46	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	9.1
47	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	19.6
48	проезды	Подземная автостоянка на 27 м/м отм. – 8,550	Общественное	652.6
49	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	13.6
50	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	26.4
51	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	14.5
52	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.4
53	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.7
54	Техническое помещ. ВК	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	7.3
55	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.9
56	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	8.4
57	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	20
58	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	15.6
59	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	10.6
60	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	138.7
61	Рампа	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	354.5
62	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	16.7
63	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	34.2
64	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Техническое	12.5
65	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	69.5
66	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	75.2
67	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	22.8
68	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	10.5
69	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.5
70	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	6.7
71	Коридор кладовых	Подземная автостоянка на отм. – 8,550	Общественное	4.1
72	проезды	Подземная автостоянка на 29 м/м отм. – 4,800	Общественное	754.5
73	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	7.3
74	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	25.1
75	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	23.8

76	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	8.2
77	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.4
78	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	10.5
79	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	29.6
80	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	11.2
81	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.1
82	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.1
83	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	16.4
84	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	18.2
85	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	4.5
86	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	19.6
87	проезды	Подземная автостоянка на 11 м/м отм. – 4,800	Общественное	443.6
88	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	13.7
89	Венткамера	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	24.8
90	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	2.6
91	Санузел	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	4.4
92	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.6
93	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	16.4
94	Тамбур-шлюз, ПБЗдля МГН	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	14.4
95	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	8.4
96	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.6
97	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	5.3
98	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	20
99	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	8.9
100	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	9
101	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	12.7
102	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	3.4
103	проезды	Подземная автостоянка на 7 м/м отм. – 4,800	Общественное	286.4
104	Техническое помещ. ВК	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	13.1
105	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	29.1
106	электрощитовая	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.1
107	Помещ. для уборочн. техн.	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	5.5
108	Венткамера с подпором	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	11.8
109	Венткамера приточная	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	16.7
110	ИТП	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	54.8
111	Насосная пожаротушения	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	71.6
112	проезд	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	118.8
113	рампа	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	354.5
114	Техническое помещ. ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	57.3
115	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	77.8
116	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	75.1
117	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	9.1
118	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	9.6

119	коридор	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	28.2
120	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	11.2
121	тамбур	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	6.6
122	Лестничная клетка	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	8.3
123	Пост охраны	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	8.7
124	рампа	Подземная автостоянка (1 этаж)	Общественное	307.5
125	коридор	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	22.6
126	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	19.4
127	электрощитовая	МОП офисов (1 этаж)	Техническое	6.9
128	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	4.1
129	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	7.3
130	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	6.1
131	Лестничная клетка	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	9.4
132	тех. помещение ОВ	МОП офисов (1 этаж)	Техническое	3.3
133	холл	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	46.5
134	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	5.1
135	с/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	8.3
136	с/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	9.8
137	КУИ	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	3.8
138	С/у	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	11.2
139	тамбур	МОП офисов (1 этаж)	Общественное	5.5
140	Лифтовый холл	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	15.3
141	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	6.9
142	Вестибюль (атриум)	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	169
143	Колясочная	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	16.2
144	Хранение велосипедов, колясочная	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	9.9
145	Лифтовый холл	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	30.8
146	электрощитовая	входная группа жилой части (1 этаж)	Техническое	7.6
147	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	6.4
148	тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	7.3
149	с/у	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.8
150	КУИ	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.2
151	коридор	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	3.9
152	Лестничная клетка	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	9.4
153	Лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	28
154	тех помещение ОВ	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	3.3
155	лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	19.9
156	Лифтовый холл	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	15.6
157	Лифтовый холл	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	26.7
158	КУИ	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	4.8
159	Лестничная клетка	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	20.3
160	табур шлюз	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	3.1
161	электрощитовая	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	6.5

162	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	10
163	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	5.2
164	с/у	МОП офисов (2 этаж)	Общественное	9.5
165	Лестничная клетка	МОП офисов (2этаж)	Общественное	20.4
166	Коридор	МОП офисов (2этаж)	Общественное	68.3
167	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	19.6
168	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	28.1
169	помещение ОВ	МОП офисов (3этаж)	Техническое	3.3
170	коридор	МОП офисов (3этаж)	Общественное	64.7
171	Лифтовый холл	МОП офисов (3этаж)	Общественное	18.9
172	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	20
173	Лестничная клетка	МОП офисов (3этаж)	Общественное	19.4
174	лестн.клетка	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	28.1
175	Тамбур-шлюз	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	7.5
176	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (4 этаж) Б2	Техническое	3.3
177	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	27.2
178	Лифтовый холл	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	4.4
179	тех помещение ВК	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	0.8
180	Лифтовый холл	жилая часть (4 этаж) Б2	Общественное	18.9
181	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	28.2
182	Коридор	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	14
183	Лестч.кл.	жилая часть (4 этаж) Б4	Общественное	20
184	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	28.2
185	Тамбур-шлюз	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	7.5
186	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (5 этаж) Б2	Техническое	3.3
187	Лифтовый холл	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	4.4
188	коридор	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	27.2
189	тех.пом.ВК	жилая часть (5 этаж) Б2	Общественное	0.8
190	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	19.4
191	Лестничная клетка	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	20
192	Лифтовый холл	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	18.9
193	коридор	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	80.6
194	Коридор	жилая часть (5 этаж) Б4	Общественное	14
195	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	28.2
196	Тамбур-шлюз	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	7.5
197	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (6 этаж) Б2	Техническое	3.3
198	Лифтовый холл	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	4.4
199	коридор	жилая часть (6 этаж) Б2	Общественное	27.5
200	Коридор	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	80.6
201	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	19.4
202	Лестничная клетка	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	20
203	Лифтовый холл	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	18.9
204	коридор	жилая часть (6 этаж) Б4	Общественное	15

205	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	28.2
206	Тамбур-шлюз	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	7.5
207	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (7 этаж) Б2	Техническое	3.3
208	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	27.5
209	Лифтовый холл	жилая часть (7 этаж) Б2	Общественное	4.4
210	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	19.4
211	Лестничная клетка	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	20
212	Лифтовый холл	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	18.9
213	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	15
214	Коридор	жилая часть (7 этаж) Б4	Общественное	82
215	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	11.3
216	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	13.8
217	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	20
218	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж) Б4	Общественное	16
219	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (8 этаж) Б2	Техническое	3.3
220	Тамбур-шлюз	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	7.5
221	Лестничная клетка	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	28.2
222	Лифтовый холл	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	4.4
223	Коридор	жилая часть (8 этаж) Б2	Общественное	27.5
224	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	16
225	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	20
226	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	11.3
227	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б4	Общественное	13.8
228	Коридор	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	27.5
229	Лифтовый холл	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	4.4
230	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (9 этаж) Б2	Техническое	3.3
231	Тамбур-шлюз	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	7.5
232	Лестничная клетка	жилая часть (9 этаж) Б2	Общественное	28.2
233	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	16
234	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	20
235	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	11.3
236	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б4	Общественное	14.9
237	Коридор	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	33.8
238	Лифтовый холл	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	4.4
239	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (10 этаж) Б2	Техническое	3.3
240	Тамбур-шлюз	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	7.5
241	Лестничная клетка	жилая часть (10 этаж) Б2	Общественное	28.2
242	Лифтовый холл	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	16
243	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	20
244	Коридор	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	11.3
245	Коридор	жилая часть (11 этаж) Б4	Общественное	7.5
246	Техническое помещ. ОВ	жилая часть (11 этаж) Б2	Техническое	25.8
247	Тамбур-шлюз	жилая часть (11 этаж) Б2	Общественное	7.5

248	Лестничная клетка	жилая часть (11 этаж) Б2	Общественное	25.2
249	Лифтовый холл	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	16
250	Лестничная клетка	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	20
251	Коридор	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	11.3
252	Коридор	жилая часть (12 этаж) Б4	Общественное	7.5
253	Лифтовый холл	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	16
254	Лестничная клетка	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	20
255	Коридор	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	11.3
256	Коридор	жилая часть (13 этаж) Б4	Общественное	7.5
257	Лифтовый холл	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	16
258	Лестничная клетка	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	20
259	Коридор	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	11.3
260	Коридор	жилая часть (14 этаж) Б4	Общественное	7.5
261	Лифтовый холл	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	16
262	Лестничная клетка	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	20
263	Коридор	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	11.3
264	Коридор	жилая часть (15 этаж) Б4	Общественное	7.5
265	Лифтовый холл	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	16
266	Лестничная клетка	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	20
267	Коридор	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	11.3
268	Коридор	жилая часть (16 этаж) Б4	Общественное	7.5
269	Лифтовый холл	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	14.5
270	Лестничная клетка	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	20
271	КУИ	жилая часть (17 этаж) Б4	Общественное	3.8
272	Лифтовый холл	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	14.5
273	Лестничная клетка	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	20
274	КУИ	жилая часть (18 этаж) Б4	Общественное	3.8
275	Лифтовый холл	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	10.9
276	Лестничная клетка	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	20
277	КУИ	жилая часть (19 этаж) Б4	Общественное	4
278	Лифтовый холл	жилая часть (20 этаж) Б4	Общественное	15.1
279	Лестничная клетка	жилая часть (20 этаж) Б4	Общественное	20
280	Техподполье	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	334.2
281	Лестница 1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	18.2
282	Лестница 2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	15
283	Пол	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	7.7
284	Пол	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Общественное	6.2
285	Узел управления	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	18.6
286	Водомерный узел	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 4,800	Техническое	14.3
287	Лестница №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700 на 69 м/м	Общественное	7.1
288	Лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	25.8
289	Электрощитовая	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Техническое	4.6
290	Помещение ВК	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Техническое	4.5

291	Лестница №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	14
292	Проезд №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	207.6
293	Проезд №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	189.7
294	Проезд №3	Открытая гостевая автостоянка на отм. – 2,700	Общественное	241.7
295	Лестничная клетка №1-лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600 на 53 м/м	Общественное	34.3
296	Помещ. для проклад.коммун.	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Техническое	9.5
297	Лестничная клетка №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	14.7
298	Проезд №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	516.9
299	Проезд №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	267.1
300	Рампа №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	160.1
301	Рампа №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +0,600	Общественное	37.5
302	Лестничная клетка №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	26.3
303	Лифтовый холл	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	6.4
304	Инвентарная №1	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	16.7
305	Мужская раздевалка	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	40
306	Душ Мужской	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	5.4
307	с/у Мужской	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2.4
308	КУИ	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2.3
309	Тамбур	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	3.5
310	Душ Женский	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	4.5
311	с/у Женский	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	2
312	с/у для МГН	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	3
313	Женская раздевалка	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	33.2
314	Инвентарная №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	17.3
315	Лестничная клетка №2	Открытая гостевая автостоянка на отм. +3,900	Общественное	14.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная автостоянка	ИТП	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 804 375 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010140:3405
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810516240002871
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 99
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 715,5 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 140,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 947,2 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 119,3 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 831 489 534,49 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 407 132,41 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 674 323 297,27 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38 596 713,3 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.03.2019	Раздел 10	п. 10.6.1. Жилой комплекс «Уфимский Кремль» литер №4 Клубный дом «Соты»
2	30.07.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2201 тыс. руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 263167 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 481199 тыс. руб.
3	30.09.2019	Раздел 9	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 056,70 кв.м ; 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 772,00 кв. м; 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 828,70 кв.м.
4	30.09.2019	Раздел 15	15.1.1 Количество жилых помещений: 132; 15.1.2 Количество нежилых помещений: 394; 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 85
5	08.10.2019	Раздел 9	9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 988,20 кв.м ; 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 524,80 кв. м; 9.3.3 Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 513,00 кв.м.
6	08.10.2019	Раздел 9	11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021; 11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.10.2019
7	08.10.2019	Раздел 15	15.1.1 Количество жилых помещений: 139; 15.1.2 Количество нежилых помещений: 437; 15.1.2.1 В том числе машино-мест: 298; 15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений: 139
8	30.10.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4042000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 292780000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 174761000 руб.
9	30.03.2020	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 77 000 руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 760 162 000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 338 098 000 руб.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2439520968168288961055634602338942978

Владелец: ООО «Селена», Хамидов Ленар Ринатович, г.Уфа

Действителен: с 28.01.2020 по 28.01.2021